



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Timișoara
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
CĂIANU SERGIU-TITU

Timișoara, str. Vasile Alecsandri, nr. 8, ap. 8, județ Timiș, cod poștal 300078, România
Tel. 0356807980, Fax. 0356807784, C.I.F. RO29998503, e-mail: sergiu.caianu@yahoo.com

Dosar nr. 24/EX/2012

Dosar i. nr. 16398/318/2009

(fost Dosar nr. 810/2009 al CEB ProCredit Bank S.A.)

Emisă conform art. 504 C.proc.civ

Publicație de vânzare imobiliară

Subsemnatul CĂIANU SERGIU-TITU, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Timișoara, cu sediul în Mun. Timișoara, str. Vasile Alecsandri, nr. 8, ap. 8, județul Timiș, având în vedere cererile de continuare a executării silite formulate de creditorul **ProCredit Bank S.A.**, cu sediul în București, str. Buzești, nr. 62-64, et. 1,2 și 4, sector 1, din care rezultă că debitoarea: **S.C. EUROMANAGEMENT S.R.L. (în prezent radiată)**, și garantul obligat în solidar: **PLOSCA GEORGE (CNP-1660310113679)**, cu domiciliul în Timișoara, str. Horia Măcelariu, nr. 5, ap. 3, jud. Timiș, sunt obligați la plata debitului restant, a dobânzilor și penalităților restante, precum și cheltuielile de executare silită, care se vor achita în funcție de stadiul procedurilor de executare silită la momentul recuperării integrale a debitului, raportat la actele întocmite până la acel moment, în baza titlurilor executorii: Contractul de acordare a liniei de credit nr. **40-069569/30.03.2009**; Contractul de garanție personală nr. **40-069569/30.03.2009**; Contractul de credit nr. **40-069097/27.02.2009**; Contractul de garanție personală nr. **40-069097/27.02.2009**, Proces verbal din 23.04.2012, Proces verbal/22.06.2012, Proces verbal/27.07.2012, Proces verbal/30.08.2012, Proces verbal/26.10.2012, Proces verbal/21.12.2012, Proces verbal/20.02.2013, Proces verbal/19.04.2013, Proces verbal/17.06.2013, Proces verbal/09.08.2013, Proces verbal/03.10.2013, Proces verbal/29.11.2013, Proces verbal/27.01.2014, Proces verbal/24.03.2014, Proces verbal/22.05.2014, Proces verbal/10.07.2014, emise de BEJ Căianu Sergiu-Titu,

DISPUN:

Licitație imobiliară execuțională în baza art. 488, 494, 496, 500 și 504 c.proc.civ., pentru care se fixează termen în data de **14.11.2016**, ora **12:00**, la sediul Birou Executor Judecătoresc Căianu Sergiu-Titu, situat în Timișoara, Str. Vasile Alecsandri, nr. 8, ap. 8, jud. Timiș, privind vânzarea la licitație publică a imobilului situat în Loc. Socolari, Com. Ciclova Romana, nr. 281, jud. Caras-Severin, compus din casa de locuit și teren intravilan, cu o suprafața utilă de 270 mp, intabulat în CF nr. 30225 a loc. Ciclova Romana, având nr. Top 145/b, la OCPI/BCPI Caras-Severin, proprietatea fidejursorului PLOSCA GEORGE.

Prețul de pornire al licitației conf. art.509, alin.5 c.proc.civ., este de **31.425 lei** (reprezentând 75% din prețul de evaluare), dar se poate adjuca la cel mai mare preț oferit în condițiile cod procedură civilă.

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare, locul fixat și ora stabilită, având asupra lor acte de identitate, urmând a depune, până la termenul vânzării, o cauțiune reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc, în contul de consemnare nr. RO95BREL0002000633260101 deschis la LibraBank S.A. – Sucursala Timișoara.

Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare, până la termenul stabilit pentru vânzarea la licitație publică.

Prezenta publicație de vânzare a fost emisă și afișată la locul ținerii licitației, astăzi **15.09.2016**, fiind comunicată conform dispozițiilor Codului de procedură civilă.

Executor judecătoresc,
CĂIANU SERGIU-TITU

