



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiesti  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**CUCU LUCIAN CIPRIAN**

Buzau - 120266, B-dul Unirii, bl. 13B, et. 2, ap. 8, Judetul Buzau C.I.F. 20506038  
iban: RO95 BTRL 0100 1202 F945 80XX BANCA TRANSILVANIA - Buzau  
tel/fax: 0238 727 944; mobil 0745 044 889 e-mail: bej\_cuculucian@yahoo.com www.executorbuzau.ro

Dosar de executare nr. 381 / 2012

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE**

emisă astăzi 27.10.2016

În baza titlurilor executorii : *contract de credit nr. 02-001944 / 12.11.2009 , contract de credit nr. 02-001945 / 12.11.2009 emise de Procredit Bank SA și procesul verbal privind cheltuielile de executare întocmit de executorul judecătoresc Cucu Lucian Ciprian , în prezentul dosar, la data de 14.05.2012 , având în vedere somația înscrisă în cartea funciară și că debitorii **Hogea Ilie si Hogea Iuliana** cu domiciliul *in sat Mihailesti com. Mihailesti , jud. Buzau* , nu au achitat în termenul prevăzut în aceasta , suma datorată creditorului **Procredit Bank SA** cu sediul *in Bucuresti , str. Buzesti , nr. 62-64 , etj. 1 , 2 , 4 , sector 1 , Bucuresti .**

Subsemnatul , **Cucu Lucian Ciprian** , executor judecătoresc în circumscripția Curtii de Apel Ploiesti , public spre cunoștință generală că în ziua de **14.12.2016 , orele 12.00** , la sediul Biroului Executorului Judecătoresc Cucu Lucian Ciprian din Buzau , bld. Unirii , bl. 13 B , etj. 2 , ap. 8 , se vinde la licitație averea imobilă urmărită a debitorilor **Hogea Ilie si Hogea Iuliana situata in sat Mihailesti , com. Mihailesti , jud. Buzau** , compusa din : *casa de locuit construita in regim de inaltime parter , dependinte , anexe , impreuna cu suprafata de 250 mp teren aferent , evaluata la suma de 41.561 lei , potrivit raportului de expertiză intocmit în cauză.*

Pretul de pornire al licitației este de **31.170,75 lei** , reprezentand pretul de evaluare diminuat cu **25 %**.

Licitatorii sunt invitați să se prezinte la locul vânzării la termenul stabilit și înainte de acest termen să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare. Până la termenul vânzării licitatorii sunt obligați să depună o cauciune reprezentând **10%** din prețul de incepere a licitației și anume **suma de 3.117,08 lei** , care va fi consemnată pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc. Dovada consemnării va fi atasată ofertei de cumpărare. În cazul adjudecării cauciunea se include în preț, iar pentru cei ce se retrag sau nu adjudeca , se restituie.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi ținuți în seamă după acea dată.

Vânzarea se face pentru despăgubirea creditorului **Procredit Bank SA** .

Prezenta publicație de vanzare a fost afișată la data de **27.10.2016** , în locurile prevazute de art. 504 alin 3 Cod Procedura Civila .

Executor Judecătoresc ,  
**Cucu Lucian Ciprian**

