



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
CUCU LUCIAN CIPRIAN

Buzau - 120266, B-dul Unirii, bl. 13B, et. 2, ap. 8, Județul Buzau C.I.F. 20506038
iban: RO95 BTRL 0100 1202 F945 80XX BANCA TRANSILVANIA - Buzau
tel/fax: 0238 727 944; mobil 0745 044 889 e-mail: bej_cuculucian@yahoo.com www.executorbuzau.ro

Dosar de executare nr. 382 / 2012

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
emisă astăzi 12.10.2016

În baza titlurilor executorii : *contract de credit nr. 02-000913 / 19.05.2008 emis de Procredit Bank SA și procesul verbal privind cheltuielile de executare întocmit de executorul judecătoresc Cucu Lucian Ciprian , în prezentul dosar, la data de 14.05.2012* , având în vedere somația înscrisă în cartea funciară și că debitorii **Calin Vasile si Calin Mariana** cu domiciliul în *sat Padina , com. Padina , jud. Buzau* , nu au achitat în termenul prevăzut în aceasta , suma datorată creditorului **Procredit Bank SA** cu sediul în *București , str. Buzesti , nr. 62-64 , etj. 1 , 2 , 4 , sector 1 , București* .

Subsemnatul , **Cucu Lucian Ciprian** , executor judecătoresc în circumscripția Curtii de Apel Ploiești , public spre cunoștință generală că în ziua de **29.11.2016 , orele 11.30** , la sediul Biroului Executorului Judecătoresc Cucu Lucian Ciprian din Buzau , bld. Unirii , bl. 13 B , etj. 2 , ap. 8 , se vinde la licitație averea imobilă urmărită a debitorilor **Calin Vasile si Calin Mariana** situată în *sat Padina , com. Padina , jud. Buzau* , compusă din : *casa de locuit construită în regim de înaltă parter , dependințe , anexe , împreună cu suprafața de 1215 mp teren aferent , înscrise în C.F nr. 20203 (4143) , având Nr. Cad. 20203 (4093) , evaluată la suma de 41.500 lei , potrivit raportului de expertiză întocmit în cauză.*

Pretul de pornire al licitației este de **31.125 lei** , reprezentând pretul de evaluare diminuat cu **25 %**.

Licitatorii sunt invitați să se prezinte la locul vânzării la termenul stabilit și înainte de acest termen să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare. Până la termenul vânzării licitatorii sunt obligați să depună o cauțiune reprezentând **10%** din prețul de începere a licitației și anume **suma de 3.112,50 lei** , care va fi consemnată pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc. Dovada consemnării va fi atasată ofertei de cumpărare. În cazul adjudecării cauțiunea se include în preț, iar pentru cei ce se retrag sau nu adjudecă , se restituie.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi ținuți în seamă după acea dată.

Vânzarea se face pentru despăgubirea creditorului **Procredit Bank SA** .

Prezenta publicație de vânzare a fost afișată la data de **12.10.2016** , în locurile prevăzute de art. 504 alin 3 Cod Procedura Civilă .

Executor Judecătoresc ,
Cucu Lucian Ciprian

